

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	PFC Miriam Corral (D)		
Dirección	Calle Alanís 1B		
Municipio	Sevilla	Código Postal	41016
Provincia	Sevilla	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	B4	Año construcción	1980
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	2218012TG4421N0002UQ		

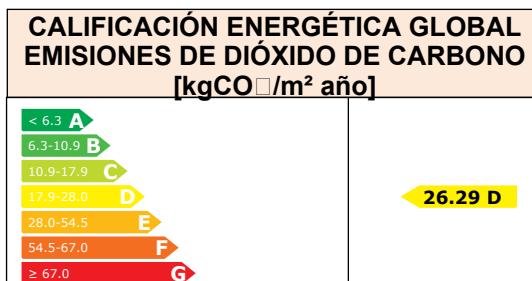
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Vivienda<ul style="list-style-type: none">• Unifamiliar○ Bloque<ul style="list-style-type: none">○ Bloque completo○ Vivienda individual | <ul style="list-style-type: none">○ Terciario<ul style="list-style-type: none">○ Edificio completo○ Local |
|---|--|

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Miriam Corral Pichardo	NIF	12345678x
Razón social	Técnico	CIF	12345678x
Domicilio	C/ Rafael Lafón, 3ºA		
Municipio	Sevilla	Código Postal	41008
Provincia	Sevilla	Comunidad Autónoma	Andalucía
e-mail	tecnico@gmail.com		
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecta Técnica		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE³X v1.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 20/6/2013

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	172
Imagen del edificio	Plano de situación

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Modo de obtención
Cubierta plana	Cubierta	52.5	2.50	Por defecto
Cubierta inclinada	Cubierta	39	2.50	Por defecto
Fachada norte	Fachada	13.5	0.70	Conocido
Fachada sur	Fachada	27.6	0.70	Conocido
Fachada este	Fachada	17.7	0.70	Conocido
Fachada oeste	Fachada	23.1	0.70	Conocido
Suelo con terreno	Suelo	97.2	1.00	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² .K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Puerta cocina	Hueco	3.3	1.82	0.53	Estimado	Estimado
Puerta entrada principal	Hueco	1.76	1.82	0.53	Estimado	Estimado
Ventanas dormitorios	Hueco	3.52	1.82	0.53	Estimado	Estimado
Ventanas salón	Hueco	7.26	1.82	0.53	Estimado	Estimado

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sólo refrigeración	Equipo de Rendimiento Constante		80.00	Gas Natural	Conocido

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

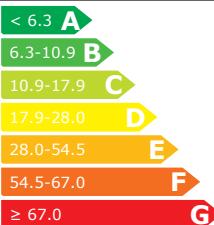
Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Equipo ACS	Caldera Condensación	24.0	77.8	Gas Natural	Estimado

ANEXO II

CALIFICACIÓN ENERGETICA DEL EDIFICO

Zona climática	B4	Uso	Unifamiliar
----------------	----	-----	-------------

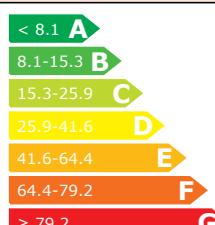
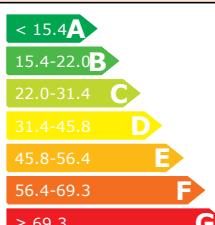
1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICO

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES	
		CALEFACCIÓN	ACS
			
26.29 D			
<i>Emisiones globales [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones calefacción [kgCO₂/m² año]</i>	<i>Emisiones ACS [kgCO₂/m² año]</i>
26.29		20.28	0.66
REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Emisiones refrigeración [kgCO₂/m² año]</i>		<i>Emisiones iluminación [kgCO₂/m² año]</i>	-
5.35			

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

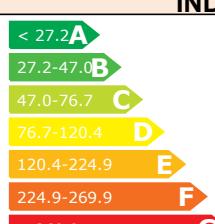
2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
			
53.0 E		20.98 B	
<i>Demanda global de calefacción [kWh/m² año]</i>		<i>Demanda global de refrigeración [kWh/m² año]</i>	
53.00		20.98	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES	
		CALEFACCIÓN	ACS
			
106.08 D			
<i>Energía primaria calefacción [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria ACS [kWh/m² año]</i>	-
76.33		3.26	-
REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
<i>Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]</i>		<i>Energía primaria iluminación [kWh/m² año]</i>	-
26.49			

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

ANEXO IV **PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL** **TECNICO CERTIFICADOR**

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

-